# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 01-000607 от 04.09.2026

## ЖК "Горные высоты" - ЖК Достояние 1857, Этап 3 – Республика Адыгея, муниципальное образование городской округ «Город Майкоп», г. Майкоп

## Дата первичного размещения: 03.06.2026

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРНЫЕ ВЫСОТЫ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "ГОРНЫЕ ВЫСОТЫ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**385006** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>**г.о. город Майкоп** |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Хакурате** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **233** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**385006, Респ Адыгея, г.о. город Майкоп, г. Майкоп, ул. Хакурате, д.233** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+79284400436** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**info.maykop@sskuban.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://sskuban.ru/** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Татарян** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Симон** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Саргисович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРНЫЕ ВЫСОТЫ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**615020920512** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**ООО СЗ «Горные Высоты». ССК** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0100006743** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230100003033** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**15.11.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙНОВАЦИИ"** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312326932** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Межсанаторный** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312308500** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1222300011955** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Анапа Сити** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312319928** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300037012** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик КрымскСтройМонтаж** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312318804** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300028333** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "АСД-КОНСАЛТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**9705171435** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1227700320572** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Новосфера** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311136390** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1112311005201** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312306911** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300074117** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Ростовстрой-Дон** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6164138746** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1226100020970** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ССК Анапа** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2328005229** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1122328000035** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2309136314** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1132309003210** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312289744** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300002068** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ГражданСтройАнапа** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312320105** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300038079** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ССК НОВОРОССИЙСК** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2315213302** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375058083** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312244278** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1162375014746** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик АтлантСтрой** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2304068540** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1152304001299** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311176297** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1142311011226** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Жилстрой** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312304103** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300050742** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ДомСтройАнапа** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312320144** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300038233** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик СпецСтройПроект** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312239503** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1162312051527** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ССК Калининград** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3906412009** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1223900003590** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик КраснодарСтройДом** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2312285531** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375059843** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик ССК** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308195067** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1122308012606** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Союз «Региональное объединение строителей Адыгеи»** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**0100003816** |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**124010206** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**15.05.2025** |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|---|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**3 480,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**97 782,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**8 307 657,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Разрешение на строительство** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.1** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**19378 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.2** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**19483 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.3** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**25904 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Сборно-монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.4** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**15** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**15390 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.5 (подземная парковка)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**8922 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.6 (Открытая автостоянка со встроенными коммерческими помещения на 1 этаже)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**14502 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Литер 3.7 (Открытая автостоянка со встроенным физкультурно-оздоровительным комплексом (ФОК) на 1 этаже)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Адыгея** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Майкоп** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Нет** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**6** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**14502 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**11 950,41 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 345,52 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**13 295,93 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**12 078,59 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 381,03 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**13 459,62 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**15 609,27 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 699,09 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**17 308,36 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**8 920,02 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**8 920,02 м2** |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**3 710,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**3 710,00 м2** |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**8 093,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**8 093,00 м2** |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**8 093,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**8 093,00 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.1.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с юго-западной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с юго-западной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикаль наятяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2 Эллиптический»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.20 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь озеленения – 6 229 м2.Озеленение территории предусмотрено путём разбивки газонов и посадки деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом предусмотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок различного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тротуары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**47.6 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**52.7 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**27 %** |

| | | |
|---|---|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**258** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**123** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**123** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 2 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 2 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 2 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 2 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 2 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 2 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 3 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 3 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 3 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 3 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 192 | Квартира | 3 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 4 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 8 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 9 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 10 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 10 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 10 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 11 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 11 | 2 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 13 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 13 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 13 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 13 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 14 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 14 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 14 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 14 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 86.64 | Офис | 86.64 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.20 | Офис | 84.20 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 103.80 | Офис | 103.80 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 25.77 | Офис | 25.77 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 65.07 | Офис | 65.07 | 3.30 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.79 | Офис | 68.79 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 26.20 | Офис | 26.20 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 46.00 | Офис | 46.00 | 3.30 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 31.72 | Офис | 31.72 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 77.20 | Офис | 77.20 | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 90.00 | Офис | 90.00 | 3.30 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 102.10 | Офис | 102.10 | 3.30 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 134.60 | Офис | 134.60 | 3.30 |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.65 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.65 |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.65 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.65 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.65 |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.65 |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.65 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 2.65 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | 2.65 |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 2.65 |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | 2.65 |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.65 |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.65 |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.65 |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 2.65 |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.65 |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.65 |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.65 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 2.65 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 2.65 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.65 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.65 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.65 |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.65 |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 7.85 | Кладовая | 7.85 | 2.65 |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 68 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 69 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 70 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 71 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 72 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 73 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 2.65 |
| 74 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 2.65 |
| 75 | Кладовая | -1 | 2 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | 2.65 |
| 76 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 77 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 78 | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.65 |
| 79 | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.65 |
| 80 | Кладовая | -1 | 2 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.65 |
| 81 | Кладовая | -1 | 2 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.65 |
| 82 | Кладовая | -1 | 2 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.65 |
| 83 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 84 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 2.1 | Кладовая | 2 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 2.2 | Кладовая | 2 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 3.1 | Кладовая | 3 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 3.2 | Кладовая | 3 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 4.1 | Кладовая | 4 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 4.2 | Кладовая | 4 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 5.1 | Кладовая | 5 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 5.2 | Кладовая | 5 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 6.1 | Кладовая | 6 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 6.2 | Кладовая | 6 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 7.1 | Кладовая | 7 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 7.2 | Кладовая | 7 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 8.1 | Кладовая | 8 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 8.2 | Кладовая | 8 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 9.1 | Кладовая | 9 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 9.2 | Кладовая | 9 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 10.1 | Кладовая | 10 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 10.2 | Кладовая | 10 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 11.1 | Кладовая | 11 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.2 | Кладовая | 11 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 12.1 | Кладовая | 12 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 12.2 | Кладовая | 12 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 13.1 | Кладовая | 13 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 13.2 | Кладовая | 13 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 14.1 | Кладовая | 14 | 2 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 14.2 | Кладовая | 14 | 2 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 2.40 |
| 2 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 29.73 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 4 | Лапомойка КУИ | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 4.50 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 7 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 12 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 17 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 22 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 27 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.75 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 32 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 37 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 42 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 47 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 52 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 57 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 62 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 67 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 68 | Тамбур | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 72 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.75 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 77 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 1.90 |
| 83 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 31.50 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 85 | Лапомойка КУИ | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 5.20 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 7.80 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 88 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 93 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 95 | Коридор | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 98 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 103 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 104 | Тамбур | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 108 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 113 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 115 | Коридор | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 118 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 3.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 123 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 128 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 133 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 138 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 143 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 148 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 8.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 4 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ИТП | Теплоснабжение |
| 5 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ВНС | Водоснабжение |
| 6 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 7 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 8 | Литер 5.1. Подъезд 1, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |
| 9 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 10 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 11 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 12 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 13 | Литер 5.1. Подъезд 2, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 148 523 264,74 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**35,02 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**3 834 690 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.2.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-западной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-западной стороны дома предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикаль наятяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2 Эллиптический»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.20 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь всех участков озеленения составляет 5363,0 кв.м.Озе ленение предусмотрено путём разбивки газонов и посадки де ревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом предусмотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок различного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тротуары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**44.6 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**52.7 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**27 %** |

| | | |
|---|---|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**245** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**134** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**134** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 63.86 | 2 | 25.99 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 40.66 | 1 | 13.23 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 2 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 3 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 3 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 4 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 4 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 4 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 4 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 4 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 4 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 7 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 7 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 8 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | Квартира | 8 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 9 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 9 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 10 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 10 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 10 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 10 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 10 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 10 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 10 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 10 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 11 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 11 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 11 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 11 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 11 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 11 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 11 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 11 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 12 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 12 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 12 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 12 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 192 | Квартира | 12 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 12 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 13 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 13 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 13 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 14 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 14 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 14 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 15 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 15 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 15 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 15 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 51.04 | 2 | 23.25 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 16 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 16 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 16 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 16 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 16 | 2 | 35.02 | 1 | 10.97 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 16 | 2 | 77.61 | 3 | 40.59 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.00 | Офис | 91.00 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 104.60 | Офис | 104.60 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 71.20 | Офис | 71.20 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.80 | Офис | 64.80 | 3.30 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 77.20 | Офис | 77.20 | 3.30 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.72 | Офис | 31.72 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 46.00 | Офис | 46.00 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 26.20 | Офис | 26.20 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.79 | Офис | 68.79 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 65.07 | Офис | 65.07 | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 25.77 | Офис | 25.77 | 3.30 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 103.80 | Офис | 103.80 | 3.30 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.20 | Офис | 84.20 | 3.30 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.64 | Офис | 86.64 | 3.30 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | 2.65 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.65 |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 2.72 | Кладовая | 2.72 | 2.65 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | 2.65 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | 2.65 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 | 2.65 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.65 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 2.65 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | 2.65 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | 2.65 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.65 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.65 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.65 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | 2.65 |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | 2.65 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 7.96 | Кладовая | 7.96 | 2.65 |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.65 |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.65 |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 5.26 | Кладовая | 5.26 | 2.65 |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.65 |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.65 |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.65 |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.65 |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.65 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.65 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.65 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.65 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.65 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.65 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.65 |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.65 |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 2.65 |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 68 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 69 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 70 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.65 |
| 71 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.65 |
| 72 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72 | Кладовая | 3.72 | 2.65 |
| 73 | Кладовая | -1 | 2 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | 2.65 |
| 74 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 75 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 76 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 77 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 78 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 79 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 80 | Кладовая | -1 | 2 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 2.65 |
| 81 | Кладовая | -1 | 2 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | 2.65 |
| 82 | Кладовая | -1 | 2 | 3.84 | Кладовая | 3.84 | 2.65 |
| 83 | Кладовая | -1 | 2 | 2.40 | Кладовая | 2.40 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 84 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 85 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 86 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 87 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 88 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 89 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 90 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 91 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 92 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 93 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 94 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 95 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 96 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 97 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 98 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 99 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 100 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 101 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 102 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 103 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.65 |
| 104 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.65 |
| 105 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 106 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 107 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.65 |
| 108 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.65 |
| 109 | Кладовая | 2 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 110 | Кладовая | 2 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 111 | Кладовая | 3 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 112 | Кладовая | 3 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 113 | Кладовая | 4 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 114 | Кладовая | 4 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 115 | Кладовая | 5 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 116 | Кладовая | 5 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 117 | Кладовая | 6 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 118 | Кладовая | 6 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 119 | Кладовая | 7 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 120 | Кладовая | 7 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 121 | Кладовая | 8 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 122 | Кладовая | 8 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 123 | Кладовая | 9 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 124 | Кладовая | 9 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 125 | Кладовая | 10 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 126 | Кладовая | 10 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 127 | Кладовая | 11 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 128 | Кладовая | 11 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 129 | Кладовая | 12 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 130 | Кладовая | 12 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 131 | Кладовая | 13 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 132 | Кладовая | 13 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 133 | Кладовая | 14 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 134 | Кладовая | 14 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 2.40 |
| 2 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 29.73 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 4 | Лапомойка КУИ | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 4.50 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 7 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 12 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 17 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 22 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 27 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.12 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 32 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 37 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 42 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 47 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 52 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 57 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 62 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 67 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 68 | Тамбур | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 72 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.12 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 77 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 1.90 |
| 83 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 31.50 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 85 | Лапомойка КУИ | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 5.20 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 7.80 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 88 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 93 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 95 | Коридор | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 98 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 103 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 104 | Тамбур | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 108 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 113 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 115 | Коридор | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 118 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 42.40 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 123 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 128 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 133 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 138 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 143 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 148 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 8.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 3 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ИТП | Теплоснабжение |
| 5 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ВНС | Водоснабжение |
| 6 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 7 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 8 | Литер 5.1. Подъезд 1, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |
| 9 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 10 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 11 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 12 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 13 | Литер 5.1. Подъезд 2, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 124 584 000,77 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**36,16 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**3 959 520 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.3.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с юго-восточной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с юго-восточной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикаль наятяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2 Эллиптический»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.20 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь озеленения – 6 229 м2.Озеленение территории предусмотрено путём разбивки газонов и посадки деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом предусмотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок различного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тротуары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**47.6 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**52.7 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**27 %** |

| | | |
|---|---|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**351** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**227** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**227** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 2 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 3 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 3 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 4 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 7 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 7 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 7 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 10 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 10 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 11 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 11 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 11 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 11 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 11 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 11 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 12 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 12 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 12 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 12 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 12 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 12 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 12 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 12 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 12 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 12 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 13 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 13 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 13 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 13 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 13 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 13 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 13 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 13 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 13 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 13 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 13 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 14 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 14 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 14 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 14 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 14 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 15 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 15 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 15 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 15 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 15 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 15 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 15 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 15 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 15 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 15 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 59.90 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 16 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 16 | 2 | 23.85 | 1 | 16.31 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 16 | 2 | 48.21 | 2 | 23.27 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 16 | 2 | 36.16 | 1 | 11.15 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 16 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 38.88 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 55.89 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 16 | 2 | 56.04 | 2 | 24.99 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 16 | 2 | 58.09 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 16 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 16 | 2 | 32.64 | 1 | 11.26 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 16 | 2 | 32.33 | 1 | 10.67 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 2 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 2 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 2 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 2 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 2 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 2 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 3 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 3 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 282 | Квартира | 3 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 3 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 3 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 3 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 4 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 4 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 4 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 4 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 4 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 4 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 5 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 5 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 5 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 5 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 5 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 5 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 6 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 6 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 6 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 6 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 6 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 6 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 7 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 7 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 7 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 7 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 7 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 7 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 8 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 8 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 8 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 8 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 8 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 8 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 9 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 9 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 9 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 9 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 9 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 9 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 10 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 10 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 10 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 10 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 10 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 327 | Квартира | 10 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 11 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 11 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 11 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 11 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 11 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 11 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 12 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 12 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 12 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 12 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 12 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 12 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 13 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 13 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 13 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 13 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 13 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 13 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 14 | 3 | 57.09 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 14 | 3 | 36.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 14 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 14 | 3 | 40.00 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 14 | 3 | 39.14 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 14 | 3 | 77.60 | 3 | 40.84 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.00 | Офис | 91.00 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 104.60 | Офис | 104.60 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 71.20 | Офис | 71.20 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.80 | Офис | 64.80 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 77.20 | Офис | 77.20 | 3.30 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 31.72 | Офис | 31.72 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 46.00 | Офис | 46.00 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 26.20 | Офис | 26.20 | 3.30 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.79 | Офис | 68.79 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 65.07 | Офис | 65.07 | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 25.77 | Офис | 25.77 | 3.30 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 103.80 | Офис | 103.80 | 3.30 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 84.20 | Офис | 84.20 | 3.30 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 86.64 | Офис | 86.64 | 3.30 |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | 2.65 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.65 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.65 |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.65 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.65 |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.65 |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | 2.65 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.65 |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 2.65 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 2.65 |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.65 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.65 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.65 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | 2.65 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.65 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.65 |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 2.31 | Кладовая | 2.31 | 2.65 |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.65 |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 2.55 | Кладовая | 2.55 | 2.65 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.65 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.65 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 2.71 | Кладовая | 2.71 | 2.65 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 2.71 | Кладовая | 2.71 | 2.65 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | 2.65 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 2.04 | Кладовая | 2.04 | 2.65 |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.08 | Кладовая | 3.08 | 2.65 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | 2.65 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.65 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | 2.65 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | 2.65 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.65 |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | 2.65 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | 2.65 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.65 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | 2.65 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | 2.65 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | 2.65 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 68 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 69 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 70 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 71 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 72 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 73 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 74 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 75 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 76 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 77 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 78 | Кладовая | -1 | 2 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.65 |
| 79 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 80 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 81 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 82 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 83 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 84 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 85 | Кладовая | -1 | 2 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | 2.65 |
| 86 | Кладовая | -1 | 2 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 2.65 |
| 87 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 88 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 89 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 90 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 91 | Кладовая | -1 | 2 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 92 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | 2.65 |
| 93 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | 2.65 |
| 94 | Кладовая | -1 | 2 | 3.45 | Кладовая | 3.45 | 2.65 |
| 95 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 96 | Кладовая | -1 | 3 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | 2.65 |
| 97 | Кладовая | -1 | 3 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 98 | Кладовая | -1 | 3 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 99 | Кладовая | -1 | 3 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.65 |
| 100 | Кладовая | -1 | 3 | 4.81 | Кладовая | 4.81 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 101 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 102 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.65 |
| 103 | Кладовая | -1 | 3 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 104 | Кладовая | -1 | 3 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 105 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 106 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 107 | Кладовая | -1 | 3 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | 2.65 |
| 108 | Кладовая | -1 | 3 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | 2.65 |
| 109 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 2.65 |
| 110 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.65 |
| 111 | Кладовая | -1 | 3 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 112 | Кладовая | -1 | 3 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.65 |
| 113 | Кладовая | -1 | 3 | 4.68 | Кладовая | 4.68 | 2.65 |
| 114 | Кладовая | -1 | 3 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.65 |
| 115 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.65 |
| 116 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.65 |
| 117 | Кладовая | -1 | 3 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | 2.65 |
| 118 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.65 |
| 119 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.65 |
| 120 | Кладовая | -1 | 3 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 2.65 |
| 121 | Кладовая | -1 | 3 | 4.18 | Кладовая | 4.18 | 2.65 |
| 122 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.65 |
| 123 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.65 |
| 124 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.65 |
| 125 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.65 |
| 126 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 127 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 128 | Кладовая | -1 | 3 | 3.24 | Кладовая | 3.24 | 2.65 |
| 129 | Кладовая | -1 | 3 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | 2.65 |
| 130 | Кладовая | -1 | 3 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | 2.65 |
| 131 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 2.1 | Кладовая | 2 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 2.2 | Кладовая | 2 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 3.1 | Кладовая | 3 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 3.2 | Кладовая | 3 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 4.1 | Кладовая | 4 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 4.2 | Кладовая | 4 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 5.1 | Кладовая | 5 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 5.2 | Кладовая | 5 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 6.1 | Кладовая | 6 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 6.2 | Кладовая | 6 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 7.1 | Кладовая | 7 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 7.2 | Кладовая | 7 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 8.1 | Кладовая | 8 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 8.2 | Кладовая | 8 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.1 | Кладовая | 9 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 9.2 | Кладовая | 9 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 10.1 | Кладовая | 10 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 10.2 | Кладовая | 10 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 11.1 | Кладовая | 11 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 11.2 | Кладовая | 11 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 12.1 | Кладовая | 12 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 12.2 | Кладовая | 12 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 13.1 | Кладовая | 13 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 13.2 | Кладовая | 13 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 14.1 | Кладовая | 14 | 1 | 2.14 | Кладовая | 2.14 | 2.70 |
| 14.2 | Кладовая | 14 | 1 | 2.16 | Кладовая | 2.16 | 2.70 |
| 2.3 | Кладовая | 2 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 2.4 | Кладовая | 2 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 3.3 | Кладовая | 3 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 3.4 | Кладовая | 3 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 4.3 | Кладовая | 4 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 4.4 | Кладовая | 4 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 5.3 | Кладовая | 5 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 5.4 | Кладовая | 5 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 6.3 | Кладовая | 6 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 6.4 | Кладовая | 6 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 7.3 | Кладовая | 7 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 7.4 | Кладовая | 7 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 8.3 | Кладовая | 8 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 8.4 | Кладовая | 8 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 9.3 | Кладовая | 9 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 9.4 | Кладовая | 9 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 10.3 | Кладовая | 10 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 10.4 | Кладовая | 10 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 11.3 | Кладовая | 11 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 11.4 | Кладовая | 11 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 12.3 | Кладовая | 12 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 12.4 | Кладовая | 12 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 13.3 | Кладовая | 13 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 13.4 | Кладовая | 13 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 14.3 | Кладовая | 14 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 14.4 | Кладовая | 14 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 15.3 | Кладовая | 15 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 15.4 | Кладовая | 15 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 16.3 | Кладовая | 16 | 2 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 16.4 | Кладовая | 16 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.70 |
| 2.5 | Кладовая | 2 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 2.6 | Кладовая | 2 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 3.5 | Кладовая | 3 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.6 | Кладовая | 3 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 4.5 | Кладовая | 4 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 4.6 | Кладовая | 4 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 5.5 | Кладовая | 5 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 5.6 | Кладовая | 5 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 6.5 | Кладовая | 6 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 6.6 | Кладовая | 6 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 7.5 | Кладовая | 7 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 7.6 | Кладовая | 7 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 8.5 | Кладовая | 8 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 8.6 | Кладовая | 8 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 9.5 | Кладовая | 9 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 9.6 | Кладовая | 9 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 10.5 | Кладовая | 10 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 10.6 | Кладовая | 10 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 11.5 | Кладовая | 11 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 11.6 | Кладовая | 11 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 12.5 | Кладовая | 12 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 12.6 | Кладовая | 12 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 13.5 | Кладовая | 13 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 13.6 | Кладовая | 13 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |
| 14.5 | Кладовая | 14 | 3 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 2.70 |
| 14.6 | Кладовая | 14 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 2.40 |
| 2 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 29.73 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 4 | Лапомойка КУИ | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 4.50 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 7 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 12 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 32.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 17 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 22 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 27 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 32 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 37 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 42 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 47 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 52 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 57 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 32.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 62 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 67 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 68 | Тамбур | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 72 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 77 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 1.90 |
| 83 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 31.50 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 85 | Лапомойка КУИ | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 5.20 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 7.80 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 88 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 93 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 95 | Коридор | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 98 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 103 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 12.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 104 | Тамбур | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 108 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 113 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 115 | Коридор | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 118 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 123 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 128 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 133 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 138 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 143 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 148 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 12.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 8.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 3 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 4 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ИТП | Теплоснабжение |
| 5 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ВНС | Водоснабжение |
| 6 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 7 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 8 | Литер 5.1. Подъезд 1, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |
| 9 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 10 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 11 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 12 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 13 | Литер 5.1. Подъезд 2, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 495 212 439,35 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**23,85 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2 826 225 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.4.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-восточной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-восточной стороны дома проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикаль наятяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2 Эллиптический»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.20 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь озеленения – 6 229 м2.Озеленение территории предусмотрено путём разбивки газонов и посадки деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом предусмотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок различного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**ПРЕДУСМОТРЕНО** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**ДДля подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тротуары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**41.6 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**47.6 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**27 %** |

| | | |
|---|---|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**199** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**114** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**114** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 14 | 1 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 2 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 2 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 3 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 3 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 3 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 4 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 4 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 4 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 4 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 4 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 5 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 5 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 5 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 5 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 5 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | Квартира | 6 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 7 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 10 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 10 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 2 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 2 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 12 | 2 | 78.21 | 3 | 42.93 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 7 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 7 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 7 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 8 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 8 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 8 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 8 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 8 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 10 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 10 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 10 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 10 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 10 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 10 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 11 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 11 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 11 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 11 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 192 | Квартира | 11 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 11 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 12 | 3 | 62.78 | 2 | 30.25 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 12 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 12 | 3 | 38.69 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 12 | 3 | 38.71 | 1 | 12.33 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 12 | 3 | 23.51 | 1 | 16.94 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 12 | 3 | 51.43 | 2 | 22.06 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.70 | Офис | 88.70 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.10 | Офис | 37.10 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.50 | Офис | 68.50 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.30 | Офис | 67.30 | 3.30 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 124.00 | Офис | 124.00 | 3.30 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.50 | Офис | 68.50 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 67.30 | Офис | 67.30 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 88.00 | Офис | 88.00 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 37.10 | Офис | 37.10 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 69.60 | Офис | 69.60 | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 67.30 | Офис | 67.30 | 3.30 |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | 2.65 |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | 2.65 |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | 2.65 |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | 2.65 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.65 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 2.65 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.65 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | 2.65 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | 2.65 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.65 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 2.65 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.65 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | 2.65 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 2.75 | Кладовая | 2.75 | 2.65 |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | 2.65 |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.38 | Кладовая | 2.38 | 2.65 |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | 2.65 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.65 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 2.65 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 2.65 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.65 |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.65 |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | 2.65 |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.65 |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.65 |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 3.33 | Кладовая | 3.33 | 2.65 |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.65 |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 2.65 |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.65 |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | 2.65 |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 55 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 56 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 57 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 58 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 59 | Кладовая | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.65 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.65 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 3.48 | Кладовая | 3.48 | 2.65 |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | 2.65 |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.65 |
| 2.1 | Кладовая | 2 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 3.1 | Кладовая | 3 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 4.1 | Кладовая | 4 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 5.1 | Кладовая | 5 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 6.1 | Кладовая | 6 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 7.1 | Кладовая | 7 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 8.1 | Кладовая | 8 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 9.1 | Кладовая | 9 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 10.1 | Кладовая | 10 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 11.1 | Кладовая | 11 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 12.1 | Кладовая | 12 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 13.1 | Кладовая | 13 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14.1 | Кладовая | 14 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 2.2 | Кладовая | 2 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 3.2 | Кладовая | 3 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 4.2 | Кладовая | 4 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 5.2 | Кладовая | 5 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 6.2 | Кладовая | 6 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 7.2 | Кладовая | 7 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 8.2 | Кладовая | 8 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 9.2 | Кладовая | 9 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 10.2 | Кладовая | 10 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 11.2 | Кладовая | 11 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 12.2 | Кладовая | 12 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 2.3 | Кладовая | 2 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 3.3 | Кладовая | 3 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 4.3 | Кладовая | 4 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 5.3 | Кладовая | 5 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 6.3 | Кладовая | 6 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 7.3 | Кладовая | 7 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 8.3 | Кладовая | 8 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 9.3 | Кладовая | 9 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 10.3 | Кладовая | 10 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 11.3 | Кладовая | 11 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |
| 12.3 | Кладовая | 12 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 2.40 |
| 2 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 29.73 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 4 | Лапомойка КУИ | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 5.00 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 4.50 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 7 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 8 | Тамбур | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 12 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 14 | Коридор | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 32.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 17 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 22 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 24 | Коридор | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 27 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 28 | Тамбур | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 32 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 33 | Тамбур | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 34 | Коридор | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 37 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 42 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 44 | Коридор | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 47 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 52 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 54 | Коридор | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 57 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 32.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 62 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 67 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 68 | Тамбур | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 72 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 77 | Незадымляемая зона | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 5.15 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 2.33 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 32.10 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.75 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16-й этаж | Общественное | 13.12 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 1.90 |
| 83 | Вестибюль жилого дома | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 31.50 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 85 | Лапомойка КУИ | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 5.20 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 7.80 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 88 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 89 | Тамбур | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 93 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 95 | Коридор | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 98 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 99 | Тамбур | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 102 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 103 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 12.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 104 | Тамбур | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 105 | Коридор | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 106 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 108 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 109 | Тамбур | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 112 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 113 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 115 | Коридор | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 118 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 123 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 125 | Коридор | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 128 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 133 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 135 | Коридор | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 138 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 142 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 143 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 12.50 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 145 | Коридор | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 147 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13-й этаж | Общественное | 8.50 |
| 148 | Незадымляемая зона | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 12.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 3.80 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 42.40 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 15.55 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14-й этаж | Общественное | 8.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 3 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 4 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ИТП | Теплоснабжение |
| 5 | Литер 5.1. Подъезд 1, техподполье | ВНС | Водоснабжение |
| 6 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 7 | Литер 5.1. Подъезд 1, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 8 | Литер 5.1. Подъезд 1, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |
| 9 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Щитовая | Электроснабжение |
| 10 | Литер 5.1. Подъезд 2, техподполье | Помещение видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 11 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров / пожарных подразделений |
| 12 | Литер 5.1. Подъезд 2, 1-й этаж | Пассажирский лифт до 400 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 13 | Литер 5.1. Подъезд 2, кровля | Машинное отделение лифтов | Для обслуживания лифтового оборудования |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**888 330 738,17 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**23,51 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2 785 935 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |

# Объект №5

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.5.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых над парковкой проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых над парковкой проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикаль наятяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2 Эллиптический»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.20 шт** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь озеленения – 6 229 м2.Озеленение территории предусмотрено путём разбивки газонов и посадки деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом предусмотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок различного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тротуары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**41.6 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**52.7 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**27 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**280** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**280** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 209 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 210 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 211 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 214 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 215 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 216 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 217 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 218 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 219 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 220 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 221 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 222 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 223 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 224 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 225 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 226 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 227 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 228 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 229 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 230 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 231 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 232 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 233 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 234 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 235 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 236 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 237 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 238 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 239 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 240 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 241 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 242 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 243 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 244 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 245 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 246 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 247 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 248 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 249 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 250 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 251 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 252 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 253 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 254 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 255 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 256 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 257 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 258 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 259 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 260 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 261 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 262 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 263 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 264 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 265 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 266 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 267 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 268 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 269 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 270 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 271 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 272 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 273 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 274 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 275 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 276 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 277 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 278 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 279 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |
| 280 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 29.90 |
| 2 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 29.90 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.5. 1-й этаж | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.5. 1-й этаж | ИТП | Теплоснабжение |
| 3 | Литер 5.5. 1-й этаж | ВНС | Водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**377 545 353,67 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**13,25 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**525 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |

# Объект №6

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.6.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-восточной стороны парковки проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-восточной стороны парковки проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикаль наятяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2 Эллиптический»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.20 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь озеленения – 6 229 м2.Озеленение территории предусмотрено путём разбивки газонов и посадки деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом предусмотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок различного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальтобетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тротуары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**20.95 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**25.47 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**100 %** |

| | | |
|---|---|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**461** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**460** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 1998.00 | Офис | 1998.00 | 3.90 |
| 2 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 3 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 4 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 5 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 7 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 8 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 9 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 10 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 11 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 12 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 13 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 14 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 15 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 16 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 17 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 18 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 19 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 20 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 21 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 22 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 23 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 24 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 25 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 26 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 27 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 28 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 29 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 30 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 31 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 32 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 33 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 34 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 35 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 36 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 37 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 38 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 39 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 40 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 41 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 42 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 43 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 44 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 45 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 46 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 47 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 48 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 49 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 50 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 52 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 53 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 54 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 55 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 56 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 57 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 58 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 59 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 60 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 61 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 62 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 63 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 64 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 65 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 66 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 67 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 68 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 69 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 70 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 71 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 72 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 73 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 74 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 75 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 76 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 77 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 78 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 79 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 80 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 81 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 82 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 83 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 84 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 85 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 86 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 87 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 88 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 89 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 90 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 91 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 92 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 93 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 94 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 95 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 96 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 97 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 98 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 99 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 100 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 101 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 102 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 103 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 104 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 105 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 106 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 107 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 108 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 109 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 110 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 111 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 112 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 113 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 114 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 115 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 116 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 117 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 118 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 119 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 120 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 121 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 122 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 123 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 124 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 125 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 126 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 127 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 128 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 129 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 130 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 131 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 132 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 133 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 134 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 135 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 136 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 137 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 138 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 139 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 140 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 141 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 142 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 143 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 144 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 145 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 146 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 147 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 148 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 149 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 150 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 151 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 152 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 153 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 154 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 155 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 156 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 157 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 158 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 159 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 160 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 161 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 162 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 163 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 164 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 165 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 166 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 167 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 168 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 169 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 170 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 171 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 172 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 173 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 174 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 175 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 176 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 177 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 178 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 179 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 180 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 181 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 182 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 183 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 184 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 185 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 186 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 187 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 188 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 189 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 190 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 191 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 192 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 193 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 194 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 195 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 196 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 197 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 198 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 199 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 200 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 201 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 202 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 203 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 204 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 205 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 206 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 207 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 208 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 209 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 210 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 211 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 212 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 213 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 214 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 215 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 216 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 217 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 218 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 219 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 220 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 221 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 222 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 223 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 224 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 225 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 226 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 227 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 228 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 229 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 230 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 231 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 232 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 233 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 234 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 235 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 236 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 237 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 238 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 239 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 240 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 241 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 242 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 243 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 244 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 245 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 246 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 247 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 248 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 249 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 250 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 251 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 252 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 253 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 254 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 255 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 256 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 257 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 258 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 259 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 260 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 261 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 262 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 263 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 264 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 265 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 266 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 267 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 268 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 269 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 270 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 271 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 272 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 273 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 274 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 275 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 276 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 277 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 278 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 279 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 280 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 281 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 282 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 283 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 284 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 285 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 286 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 287 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 288 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 289 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 290 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 291 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 292 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 293 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 294 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 295 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 296 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 297 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 298 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 299 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 300 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 301 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 302 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 303 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 304 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 305 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 306 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 307 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 308 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 309 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 310 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 311 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 312 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 313 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 314 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 315 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 316 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 317 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 318 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 319 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 320 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 321 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 322 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 323 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 324 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 325 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 326 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 327 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 328 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 329 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 330 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 331 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 332 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 333 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 334 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 335 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 336 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 337 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 338 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 339 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 340 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 341 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 342 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 343 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 344 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 345 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 346 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 347 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 348 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 349 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 350 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 351 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 352 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 353 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 354 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 355 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 356 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 357 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 358 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 359 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 360 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 361 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 362 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 363 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 364 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 365 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 366 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 367 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 368 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 369 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 370 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 371 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 372 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 373 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 374 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 375 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 376 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 377 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 378 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 379 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 380 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 381 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 382 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 383 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 384 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 385 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 386 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 387 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 388 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 389 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 390 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 391 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 392 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 393 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 394 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 395 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 396 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 397 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 398 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 399 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 400 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 401 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 402 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 403 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 404 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 405 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 406 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 407 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 408 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 409 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 410 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 411 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 412 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 413 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 414 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 415 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 416 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 417 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 418 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 419 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 420 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 421 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 422 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 423 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 424 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 425 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 426 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 427 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 428 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 429 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 430 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 431 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 432 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 433 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 434 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 435 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 436 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 437 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 438 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 439 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 440 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 441 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 442 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 443 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 444 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 445 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 446 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 447 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 448 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 449 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 450 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 451 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 452 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 453 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 454 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 455 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 456 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 457 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 458 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 459 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 460 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 461 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 29.90 |
| 2 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 29.90 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 29.90 |
| 4 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 29.90 |
| 5 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 29.90 |
| 6 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 29.90 |
| 7 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 29.90 |
| 8 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 29.90 |
| 9 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 29.90 |
| 10 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 29.90 |
| 11 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 29.90 |
| 12 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 29.90 |
| 13 | Лестничная клетка | Эксплуатируемая кровля | общественное | 29.90 |
| 14 | Лестничная клетка | Эксплуатируемая кровля | общественное | 29.90 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.5. 1-й этаж | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.5. 1-й этаж | ИТП | Теплоснабжение |
| 3 | Литер 5.5. 1-й этаж | ВНС | Водоснабжение |
| 4 | Литер 5.5. 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 5 | Литер 5.5. 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**613 598 261,65 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |

| | | |
|---|---|---|
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**13,25 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**525 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |

# Объект №7

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**5-д** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.05.2024** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**02.09.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Прудникова Наталья Викторовна** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Прудникова** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Наталья** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Викторовна** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Чедыгов Рустем Муратович** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Чедыгов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Рустем** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Муратович** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010511644185** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТРОИТЕЛЬ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**2310141686** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Козырь** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Иван** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Владимирович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**230603797694** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-072296-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**24.02.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-009221-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2310170415** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.08.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-050811-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Горные высоты". Литер 3.7.** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"КраснодарСтройГарант"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2312287553** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**01-01:08-50-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**10.12.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**10.12.2031** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**08.09.2025** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15/03** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.03.2024** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br>**25.08.2025** |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1301** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**22 848,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:08:1313004:1300** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**13 117,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**206** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**66** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых с северо-восточной стороны парковки проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия.Качалка на пружине «Самолет»-4 шт.детская горка – 2 шт.качели на цепочках КАЧ-1.5 – 10 шт.конструкция-ЛАЗ – 2 шт.бум бревно ББ – 1 шт.лабиринт – 1 шт.бревно гимнастическое – 1 шт.песочница «Сказка»-2 шт** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**На придомовой территории многоквартирных домов предус мотрено устройство резинового покрытия с южной стороны до ма.Тренажёр «Брусья»-1 шт.Тренажёр «Вертикальная тяга»-1 шт.Тренажёр – Степпер – 1 шт.уличный тренажёр 2Эллиптичес кий»-шт.турник разноуровневый двойной – 4 шт.спортивный комплекс «Культурист»-2 шт.Рукоход классический двухуровне вый из 6 турников – 2 шт** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**На территории ЖК предусматриваются контейнерные площадки раздельного накопления ТКО, расположенные на соответствующих расстояниях от нормируемых объектов.15 м.20 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Площадь озеленения – 6 229 м2.Озеленение территории предусмотрено путём разбивки газонов и посадки деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Для организации безбарьерной среды для инвалидов проектом преду-смотрены понижения бордюрного камня с пандусами для выхода с тротуара на проезды в местах наиболее вероятных путей движения (от площадок раз-личного назначения к зданиям, местам выхода с территории земельного участка и т.п.).Также для инвалидов по зрению проектом предусмотрено устройство тактильной плитки вдоль безопасных маршрутов движения на участке** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Предусмотрено** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Для подъезда автотранспорта к проектируемому на участке зданию проектом предусмотрено устройство проездов с асфальто бетонным покрытием.Данные проезды также используются для доступа пожарных подразделений к зданию.Отмостка и тро-ту ары предусмотрены с покрытием из тротуарной плитки.На детской и спортивной площадках, и площадке для отдыха взрослых проектом предусмотрено устройство спортивного резинового покрытия** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**20.95 м** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**25.47 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**100 %** |

| | | |
|---|---|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105048850** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01-10/3367/1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Майкопводоканал"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105034504** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0080** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.08.2030** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ИА-01/0049-24-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12.08.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**145 103 151,99 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газораспределение Майкоп"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП-МА/ЮР/3/1764/24** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.06.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 645 349,48 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Медиагранд"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0105041847** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**461** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**460** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 1998.00 | Офис | 1998.00 | 3.90 |
| 2 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 3 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 4 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 5 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 7 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 8 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 9 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 10 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 11 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 12 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 13 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 14 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 15 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 16 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 17 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 18 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 19 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 20 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 21 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 22 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 23 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 24 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 25 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 26 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 27 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 28 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 29 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 30 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 31 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 32 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 33 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 34 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 35 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 36 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 37 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 38 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 39 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 40 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 41 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 42 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 43 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 44 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 45 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 46 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 47 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 48 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 49 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 50 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 52 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 53 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 54 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 55 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 56 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 57 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 58 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 59 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 60 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 61 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 62 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 63 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 64 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 65 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 66 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 67 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 68 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 69 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 70 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 71 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 72 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 73 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 74 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 75 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 76 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 77 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 78 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 79 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 80 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 81 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 82 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 83 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 84 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 85 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 86 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 87 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 88 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 89 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 90 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 91 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 92 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 93 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 94 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 95 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 96 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 97 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 98 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 99 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 100 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 101 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 102 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 103 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 104 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 105 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 106 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 107 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 108 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 109 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 110 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 111 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 112 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 113 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 114 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 115 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 116 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 117 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 118 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 119 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 120 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 121 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 122 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 123 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 124 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 125 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 126 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 127 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 128 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 129 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 130 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 131 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 132 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 133 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 134 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 135 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 136 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 137 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 138 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 139 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 140 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 141 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 142 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 143 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 144 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 145 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 146 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 147 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 148 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 149 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 150 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 151 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 152 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 153 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 154 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 155 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 156 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 157 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 158 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 159 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 160 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 161 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 162 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 163 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 164 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 165 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 166 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 167 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 168 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 169 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 170 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 171 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 172 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 173 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 174 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 175 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 176 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 177 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 178 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 179 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 180 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 181 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 182 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 183 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 184 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 185 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 186 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 187 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 188 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 189 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 190 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 191 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 192 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 193 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 194 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 195 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 196 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 197 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 198 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 199 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 200 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 201 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 202 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 203 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 204 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 205 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 206 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 207 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 208 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 209 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 210 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 211 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 212 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 213 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 214 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 215 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 216 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 217 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 218 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 219 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 220 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 221 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 222 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 223 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 224 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 225 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 226 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 227 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 228 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 229 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 230 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 231 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 232 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 233 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 234 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 235 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 236 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 237 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 238 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 239 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 240 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 241 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 242 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 243 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 244 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 245 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 246 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 247 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 248 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 249 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 250 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 251 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 252 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 253 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 254 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 255 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 256 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 257 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 258 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 259 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 260 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 261 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 262 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 263 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 264 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 265 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 266 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 267 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 268 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 269 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 270 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 271 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 272 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 273 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 274 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 275 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 276 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 277 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 278 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 279 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 280 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 281 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 282 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 283 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 284 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 285 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 286 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 287 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 288 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 289 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 290 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 291 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 292 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 293 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 294 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 295 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 296 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 297 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 298 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 299 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 300 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 301 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 302 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 303 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 304 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 305 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 306 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 307 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 308 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 309 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 310 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 311 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 312 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 313 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 314 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 315 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 316 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 317 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 318 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 319 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 320 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 321 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 322 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 323 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 324 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 325 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 326 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 327 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 328 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 329 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 330 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 331 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 332 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 333 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 334 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 335 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 336 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 337 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 338 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 339 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 340 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 341 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 342 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 343 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 344 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 345 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 346 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 347 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 348 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 349 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 350 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 351 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 352 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 353 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 354 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 355 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 356 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 357 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 358 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 359 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 360 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 361 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 362 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 363 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 364 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 365 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 366 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 367 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 368 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 369 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 370 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 371 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 372 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 373 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 374 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 375 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 376 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 377 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 378 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 379 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 380 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 381 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 382 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 383 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 384 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 385 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 386 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 387 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 388 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 389 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 390 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 391 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 392 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 393 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 394 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 395 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 396 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 397 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 398 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 399 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 400 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 401 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 402 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 403 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 404 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 405 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 406 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 407 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 408 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 409 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 410 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 411 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 412 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 413 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 414 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 415 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 416 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 417 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 418 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 419 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 420 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 421 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 422 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 423 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 424 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 425 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 426 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 427 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 428 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 429 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 430 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 431 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 432 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 433 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 434 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 435 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 436 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 437 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 438 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 439 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 440 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 441 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 442 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 443 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 444 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 445 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 446 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 447 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 448 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 449 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 450 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 451 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 452 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 453 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 454 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 455 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 456 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 457 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 458 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 459 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 460 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |
| 461 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 29.90 |
| 2 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 29.90 |
| 3 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 29.90 |
| 4 | Лестничная клетка | 2 этаж | общественное | 29.90 |
| 5 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 29.90 |
| 6 | Лестничная клетка | 3 этаж | общественное | 29.90 |
| 7 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 29.90 |
| 8 | Лестничная клетка | 4 этаж | общественное | 29.90 |
| 9 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 29.90 |
| 10 | Лестничная клетка | 5 этаж | общественное | 29.90 |
| 11 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 29.90 |
| 12 | Лестничная клетка | 6 этаж | общественное | 29.90 |
| 13 | Лестничная клетка | Эксплуатируемая кровля | общественное | 29.90 |
| 14 | Лестничная клетка | Эксплуатируемая кровля | общественное | 29.90 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Литер 5.5. 1-й этаж | Щитовая | Электроснабжение |
| 2 | Литер 5.5. 1-й этаж | ИТП | Теплоснабжение |
| 3 | Литер 5.5. 1-й этаж | ВНС | Водоснабжение |
| 4 | Литер 5.5. 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров |
| 5 | Литер 5.5. 1-й этаж | Грузопассажирский лифт до 630 кг | Для вертикального подъема пассажиров |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2029 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.09.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**613 598 261,65 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810330740003477** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |

| | | |
|---|---|---|
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**0,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**6 261 392 320,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2031** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**13,25 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**525 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**30 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Земельные участки, на которых осуществляется строительство Объекта, с кадастровыми номерами:01:08:1313004:1301 и 01:08:1313004:1300, в срок не позднее 05.12.2025 г.будет предан в залог ПАО Сбербанк 2.Структура финансирования Проекта:Стоимость Проекта:6 261 392 320,00 рублей.Собственные средства:0% от стоимости Проекта.Заемные средства:100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 100% от стоимости Проекта (6 261 392 320,00 рублей)** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 000000024a6c7a0026b486ad4c6ac4cfe71fd027

Владелец: **ООО СЗ "ГОРНЫЕ ВЫСОТЫ", Татарян Симон Саргисович, г МАЙКОП**

Действителен: с 08.04.2026 по 08.07.2027