

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01-01:08-57-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Базальт»
2.2.2. ИНН:	0105021199
2.2.3. ОГРН:	1020100701422
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (1 очередь строительства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Адыгея
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ «Город Майкоп»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Майкоп

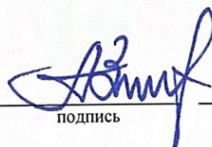
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Спортивная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	01:08:0518057:256
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2021 (внесены изменения от 31.03.2022, 03.11.2022, 26.06.2024, 07.11.2024, 21.11.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU01-301000-44-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (1-я очередь)
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	31606,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): - помещения общественного назначения (коммерческие помещения) (кв.м): - внеквартирные хозяйственные кладовые жильцов - внеквартирные хозяйственные кладовые жильцов	3883,3 3428,4 340,1 114,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (кв.м): - общая площадь квартир с учетом площади балконов, лоджий и террас; - общая площадь квартир (с учетом площади балконов, лоджий и террас с понижающими	14668,3 15639,7

коэффициентами)	15176,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	222
6.1.11. в том числе квартир (штук):	222
- 1-комнатные	105
- 2-комнатные	55
- 3-комнатные	58
- 4-комнатные	4
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	297
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	Д (нормальный)
6.1.18. Иные показатели: - количество м/мест на открытой автостоянке в границах участка (шт.)	10
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	16711050435



Председатель Комитета

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию


подпись

А.Н. Зезарахов

инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 1 листа(ов).

Главный специалист - эксперт отдела
и др. специальной деятельности Комитета
Республики Адыгея по архитектуре и
гражданскому строительству - Андреев Д.М.

2017 г.

